



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ГОРОД НЕЯ И НЕЙСКИЙ РАЙОН
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 26.08.2019 г. № 210-а

Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального района город Нея и Нейский район» на 2019-2022 годы

В целях приведения нормативного правового акта в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 (ред. 09.02.2019 г.) «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования муниципальный район город Нея и Нейский район, администрация муниципального района город Нея и Нейский район

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального района город Нея и Нейский район» на 2019-2022 годы.

2. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального района город Нея и Нейский район от 23.10.2017 г. № 286-а «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального района город Нея и Нейский район» на 2018-2022 годы»

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию в информационном бюллетене «Нейский вестник».

Глава администрации
муниципального района
город Нея и Нейский район

С.Н. Елесин

Подготовил:

Заведующий отделом архитектуры,
градостроительства, капитального строительства и
ЖКХ администрации муниципального района город
Нея и Нейский район

О.В. Соколова

СОГЛАСОВАНО:

Первый заместитель главы администрации
муниципального района город Нея и Нейский район

В.А. Гринев

Начальник финансового управления администрации
муниципального района город Нея и Нейский район

Л.Н. Скопец

Зав. общим отделом администрации муниципального
района город Нея и Нейский район

Т.В. Осокина

Управляющий делами главы администрации
муниципального района город Нея и Нейский район

О.В. Кулигина

Администрация – 2 экз.

Финансовое управление — 1 экз.

Прокуратура – 1 экз.

**Муниципальная программа
"Формирование современной городской среды на территории муниципального района
город Нея и Нейский район" на 2019-2022 годы**

**Раздел I. ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ "ФОРМИРОВАНИЕ
СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА ГОРОД НЕЯ И НЕЙСКИЙ РАЙОН" НА 2019-2022 ГОДЫ**

Наименование программы	Формирование современной городской среды на территории муниципального района город Нея и Нейский район
Основание для разработки программы	Постановление правительства Российской Федерации от 30.12.2017 года №1710 (ред. 09.02.2019 г.) «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»
Заказчик программы	Администрация муниципального района город Нея и Нейский район
Координатор программы	Первый заместитель главы администрации муниципального района город Нея и Нейский район
Ответственный исполнитель - разработчик программы	Администрация муниципального района город Нея и Нейский район – отдел архитектуры, градостроительства, капитального строительства и ЖКХ
Участники программы	Администрация городского поселения город Нея; Администрация Номженского сельского поселения; население
Подпрограммы программы	Отсутствуют
Этапы и сроки реализации программы	2019-2022 годы
Цель и задачи программы	1.Повышение уровня благоустройства территорий муниципального района город Нея и Нейский район 2.Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализации мероприятий по благоустройству территорий муниципального района город Нея и Нейский район. 3.Принятие правил благоустройства, отвечающих современным требованиям к созданию комфортной среды проживания граждан и предполагающих масштабное вовлечение граждан в реализацию мероприятий по благоустройству.

Объем и источники финансирования программы	<p>Общий объем финансирования программы – 14 826,681 тыс. руб., в том числе:</p> <p>1) средства федерального и областного бюджета – 101 142,641 тыс. руб.;</p> <p>3) средства местных (местного) бюджетов (а) – 3 720,04 тыс. руб., в т.ч. внебюджетные источники</p>
Ожидаемые результаты реализации программы	<p>1. Приведение в нормативное состояние дворовых территорий муниципального района город Нея и Нейский район</p> <p>2. Проведение на территории муниципального района город Нея и Нейский район субботников по благоустройству дворовых территорий в весенний и осенний период;</p> <p>3. Уровень утверждения муниципальными образованиями, в состав которых входят населенные пункты с численностью населения свыше 1000 человек, правил благоустройства поселений (с учетом общественных обсуждений) - 100 процентов;</p>

Раздел II. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Программа направлена на создание условий для развития системы комплексного благоустройства на территории муниципального образования муниципальный район город Нея и Нейский район, с целью повышения привлекательности внешнего вида населенных пунктов, улучшения условий для проживания, трудовой деятельности и отдыха населения.

Большинство объектов внешнего благоустройства населенных пунктов, такие как, зоны отдыха (парки, скверы), а также дворовые территории, в настоящее время не обеспечивают комфортных условий для жизни, деятельности и отдыха населения и нуждаются в ремонте или реконструкции. Это отрицательно сказывается на внешней привлекательности и уровне благоустроенности муниципального района.

Большое значение в благоустройстве муниципального района имеют дворовые территории многоквартирных жилых домов. Под дворовыми территориями многоквартирных домов понимается совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе местами стоянки автотранспортных средств, тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.

Благоустройство территории муниципального образования представляет собой комплекс мероприятий, направленных на создание благоприятных, здоровых и культурных условий жизни, трудовой деятельности и досуга населения в границах муниципального района город Нея и Нейский район, осуществляемых органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами. Проведение работ по благоустройству осуществляется широким кругом лиц. Необходимость благоустройства территорий, в том числе комплексного, продиктовано на сегодняшний день необходимостью проживания людей в более комфортных условиях. В связи с назревшими проблемами в сфере благоустройства необходимо изменить систему благоустроительных работ. К решению проблем благоустройства поселения необходим целевой подход, так как без стройной комплексной системы благоустройства муниципального образования невозможно добиться значимых результатов в обеспечении комфортных условий для деятельности и отдыха жителей поселения. Определение перспектив благоустройства поселения позволит добиться сосредоточения средств на решение поставленных задач. Проблема благоустройства является одной из приоритетных, требующей систематического внимания и эффективного решения. Разработка и реализация муниципальной программы позволит улучшить внешний

облик поселения, повысить уровень благоустройства и санитарного состояния территории поселения, комфортного проживания жителей поселения.

Комплексное решение проблемы окажет положительный эффект на санитарно-эпидемиологическую обстановку, предотвратит угрозу жизни и безопасности граждан, будет способствовать повышению уровня их комфортного проживания.

Раздел III. ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ, СРОКИ И ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

1. Целями программы является: повышение уровня жизни населения за счет совершенствования системы благоустройства муниципального образования; повышение уровня внешнего благоустройства и санитарного содержания поселения; совершенствование эстетичного вида поселений, создание гармоничной архитектурно-ландшафтной среды (активизации работ по благоустройству территорий поселений; развитие и поддержка инициатив жителей по благоустройству санитарной очистке придомовых территорий; повышение общего уровня благоустройства поселений)

2. Для достижения поставленной цели предусматриваются следующие задачи:

повышение уровня благоустройства дворовых территорий

повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализации мероприятий по благоустройству территорий муниципальных образований.

принятие правил благоустройства, отвечающих современным требованиям к созданию комфортной среды проживания граждан и предполагающих масштабное вовлечение граждан в реализацию мероприятий по благоустройству.

3. Программа формируется на 2019-2022 годы.

Этапы реализации программы не выделяются.

4. Ожидаемые результаты реализации программы представлены в таблице 1

Таблица 1

№ п/п	Наименование целей задач и целевых показателей муниципальной программы	Единица измерения	2019-2022 годы
1	2	3	4
1	Цель программы: повышение уровня благоустройства		
1.1	Показатель цели программы: доля населения, обеспеченная комфортными условиями проживания		
2	Показатели задач программы:		
2.1	Задача 1. Повышение уровня благоустройства дворовых территорий		
2.1.1	Количество дворовых территорий приведенных в нормативное состояние	Ед	
2.3	Задача 2 Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализации мероприятий по благоустройству территорий муниципальных образований		
2.3.1	Количество проведенных субботников по обустройству дворовых территорий в весенний и осенний периоды	Ед	
2.3.2	Доля дворовых территорий, благоустроенных с финансовым участием граждан	Процент	
2.4	Задача 3 Формирование реализованных практик благоустройства		
2.4.1	Количество реализованных проектов благоустройства, представленных на конкурс в Департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области	Ед	13
2.5	Задача 4 Принятие правил благоустройства, отвечающих современным требованиям к созданию комфортной среды проживания граждан и предполагающих масштабное вовлечение граждан в реализацию мероприятий по благоустройству		
2.5.1	Уровень утверждения муниципальными образованиями, в состав которых входят	Процент	100

	населенные пункты с численностью населения свыше 1000 человек, правил благоустройства поселений (с учетом общественных обсуждений)		
--	--	--	--

Раздел IV. ОБЪЕМЫ И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОГРАММЫ

1. Общий объем финансирования программы на 2019-2022 – 14 826,681 тыс. руб., в том числе:

- 1) средства федерального бюджета – 10 788,214
- 1) средства областного бюджета – 354,427 тыс. руб.;
- 3) средства местных (местного) бюджетов (а) – 3 720,04 тыс. руб.

Общий объем финансирования на 2019 год – 4 026,521 тыс. руб.

- 1) средства федерального бюджета – 3 012,096
- 2) средства областного бюджета – 30,425 тыс. руб.;
- 3) средства местных (местного) бюджетов (а) – 1 020,000 тыс. руб.

Общий объем финансирования на 2020 год – 2700,04 тыс. руб.

- 1) средства федерального бюджета – 1 944,029
- 2) средства областного бюджета – 81,001 тыс. руб.;
- 3) средства местных (местного) бюджетов (а) – 675,01 тыс. руб.

Общий объем финансирования на 2021 год – 2700,04 тыс. руб.

- 1) средства федерального бюджета – 1 944,029
- 2) средства областного бюджета – 81,001 тыс. руб.;
- 3) средства местных (местного) бюджетов (а) – 675,01 тыс. руб.

Общий объем финансирования на 2022 год – 5400,08 тыс. руб.

- 1) средства федерального бюджета – 3 888,06
- 2) средства областного бюджета – 162,00 тыс. руб.;
- 3) средства местных (местного) бюджетов (а) – 1 350,02 тыс. руб.

Раздел V. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

Мероприятия Программы направлены на повышение уровня и совершенствование системы внешнего благоустройства муниципальных и дворовых территорий многоквартирных домов, а также на создание положительной санитарно-эпидемиологической обстановки, условий для безопасного и комфортного проживания населения.

Минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий

Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий включает в себя ремонт дворовых проездов и тротуаров, обеспечение освещения дворовых территорий, установку скамеек, урн.

Минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий с приложением визуализированного перечня образцов элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на дворовой территории представлен в приложении № 1 к программе.

Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий

Перечень дополнительных видов работ по благоустройству дворовых территорий включает в себя:

- оборудование детских и (или) спортивных площадок;

оборудование автомобильных парковок;
озеленение;
ремонт имеющейся или устройство новой дождевой канализации, дренажной системы, организация вертикальной планировки территории (при необходимости);
устройство пандуса;
устройство контейнерной площадки;
расчистка прилегающей территории.

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в минимальный и дополнительный перечни таких работ представлены в приложении № 2 к программе.

Условия о форме и минимальной доле трудового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении минимального и (или) дополнительного перечня работ по благоустройству.

Условия о форме и минимальной доле трудового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству принимается добровольно на общем собрании собственников жилых помещений многоквартирных жилых домов.

В случае принятия решения о трудовом участии заинтересованных лиц, организаций в выполнении минимального и (или) дополнительного перечня работ по благоустройству - количество жителей, принимающих трудовое участие, а также его периодичность в выполнении работ по благоустройству (не менее 1 раза за период проведения работ по благоустройству дворовой территории) устанавливается физическим или юридическим лицом, представляющим интересы собственников помещений в многоквартирных домах, дворовые территории которых участвуют в программе, уполномоченным общим собранием собственников помещений многоквартирного дома (далее - инициативная группа).

Инициативная группа по окончании работ по благоустройству представляет в орган местного самоуправления отчет о трудовом участии жителей многоквартирного дома, территория которого благоустраивалась, с приложением подтверждающих фотоматериалов.

Условия о форме и минимальной доле финансового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству.

Финансовое участие заинтересованных лиц, организаций в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в рамках дополнительного перечня работ по благоустройству устанавливается в объеме не менее, чем 5 процентов от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории;

Условия о форме и минимальной доле финансового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству принимается на общем собрании собственников жилых помещений многоквартирных жилых домов.

Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий и механизм контроля за их расходованием устанавливаются приложением к настоящей программе.

Условие о проведении работ по благоустройству обеспечения доступности для маломобильных групп населения

При необходимости создания комфортных условий обеспечения доступности для маломобильных групп населения работы будут проведены в соответствии со статьей 15 Федерального закона № 181-ФЗ от 24 ноября 1995 года «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации и в соответствии со сводом правил № СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовой территории, включенной в программу

Дизайн – проект создается для каждой дворовой территории и каждого места общего пользования и состоит из:

- титульного листа с указанием адреса объекта благоустройства;
- пояснительной записки, указывающей объемы и виды работ;
- план – схемы размещения объектов благоустройства на дворовой территории и месте общего пользования;
- листа визуализации элементов благоустройства, которые будут установлены на объекте благоустройства;
- листа согласования дизайн – проекта.

Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн - проектов благоустройства дворовых территорий, включенных в программу устанавливается приложением № 8 к настоящей программе.

Адресный перечень мероприятий программы представлен в приложении № 9 к настоящей программе (перечень подлежит уточнению по результатам рассмотрения общественного обсуждения программы).

Также требуется обеспечить учет предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории, общественной территории в муниципальную программу на 2019-2022 годы;

обеспечить осуществление контроля за ходом выполнения муниципальной программы общественной комиссией, созданной в соответствии с [Постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года N 169, включая проведение оценки предложений заинтересованных лиц;

подготовить и утвердить не позднее 1 марта текущего финансового года с учетом обсуждения с представителями заинтересованных лиц дизайн-проект благоустройства каждой дворовой территории, включенной в муниципальную программу, а также дизайн-проект благоустройства общественной территории, в которые включается текстовое и визуальное описание предлагаемого проекта, в том числе его концепция и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей территории;

обеспечить синхронизацию реализации мероприятий в рамках муниципальной программы с реализуемыми в муниципальных образованиях мероприятиями в сфере обеспечения доступности городской среды для маломобильных групп населения, цифровизации городского хозяйства, а также мероприятиями в рамках национальных проектов "Демография", "Образование", "Экология", "Безопасные и качественные автомобильные дороги", "Культура", "Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы" в соответствии с перечнем таких мероприятий и методическими рекомендациями по синхронизации мероприятий в рамках государственных и муниципальных программ, утверждаемыми Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;

обеспечить синхронизацию выполнения работ в рамках муниципальной программы с реализуемыми в муниципальных образованиях федеральными, региональными и муниципальными программами (планами) строительства (реконструкции, ремонта) объектов недвижимого имущества, программами по ремонту и модернизации инженерных сетей и иных объектов, расположенных на соответствующей территории;

обеспечить проведение мероприятий по благоустройству дворовых территорий, общественных территорий с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения;

обеспечить реализацию не менее 1 проекта комплексного благоустройства общественной территории в населенном пункте и (или) населенных пунктах численностью свыше 1 000 человек, принявшем (принявших) решение о комплексном благоустройстве

общественной территории, отобранного по результатам общественного обсуждения.

При этом под комплексным проектом благоустройства понимается проект благоустройства, предусматривающий использование различных элементов благоустройства, а также функциональное разнообразие на объекте благоустройства в целях обеспечения привлекательности территории для разных групп населения, сформированный в соответствии с методическими рекомендациями, утвержденными Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;

обеспечить проведение органами местного самоуправления работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, в целях софинансирования работ по благоустройству дворовых территорий которых бюджету Костромской области предоставляется субсидия из федерального бюджета. Работы по образованию земельных участков должны быть проведены не позднее года реализации на данной территории мероприятий по благоустройству;

"4) наличие решения собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого благоустраивается в соответствии с минимальным и дополнительным перечнем работ по благоустройству, о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома.

Раздел VI. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Ответственным исполнителем программы является администрация муниципального района город Нея и Нейский район.

Участниками Муниципальной программы являются:

- а) Администрация городского поселения город Нея
- в) Администрация Номженского сельского поселения
- г) население.

6.4. Ответственный исполнитель программы:

- а) координирует деятельность по реализации отдельных мероприятий программы;
- б) выполняет функции исполнителя программы в части, касающейся его полномочий;
- в) предоставляет по запросу сведения, необходимые для проведения мониторинга реализации программы, проверки отчетности реализации программы;
- г) готовит информацию, необходимую для подготовки отчетов о реализации программы, проведения оценки эффективности реализации программы и ответов на запросы;
- д) осуществляет оценку эффективности реализации программы путем определения степени достижения целевых показателей программы и полноты использования средств;

Отдел архитектуры, градостроительства, капитального строительства и ЖКХ

а) готовит в срок до 31 декабря текущего года годовой отчет о реализации программы и представляет его в установленном порядке в департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области.

б) разрабатывает и согласовывает проект изменений в программу;

в) формируют предложения по внесению изменений в программу, направляют их ответственному исполнителю;

Осуществление контроля за реализацией и координации реализации программы возлагается на общественную комиссию, созданную из представителей органов местного самоуправления, политических партий, общественных организаций, иных лиц для проведения комиссионной оценки предложений заинтересованных лиц и осуществления контроля за реализацией программы после ее утверждения в установленном порядке (далее – муниципальная общественная комиссия) в соответствии с Положением об общественной комиссии.

Раздел VII. ОПИСАНИЕ МЕХАНИЗМОВ УПРАВЛЕНИЯ РИСКАМИ

Большое значение для успешной реализации Программы имеет прогнозирование возможных рисков, связанных с достижением основных целей, решением задач Программы, оценка их масштабов и последствий, а также формирование системы мер по их

предотвращению.

К числу возможных рисков относятся внешние и внутренние риски.

Внешние риски:

бюджетные риски, связанные с дефицитом местных бюджетов и возможностью невыполнения своих обязательств по софинансированию мероприятий программы;

социальные риски, связанные с низкой социальной активностью населения, отсутствием массовой культуры соучастия в благоустройстве дворовых территорий и т.д.;

риски законодательных изменений, проявляющиеся в вероятности изменения действующих норм, с выходом новых нормативных правовых актов и невозможностью выполнения каких-либо обязательств в связи с данными изменениями;

непредвиденные риски, связанные с резким ухудшением состояния экономики вследствие финансового и экономического кризиса, а также природными и техногенными авариями, катастрофами и стихийными бедствиями.

К внутренним рискам можно отнести административные риски, связанные с неэффективным управлением реализацией программы, недостаточностью межведомственной координации в ходе реализации мероприятий, недостаточной квалификацией кадров, что может повлечь за собой нарушение планируемых сроков реализации программы, невыполнение ее целей и задач, не достижение плановых значений показателей, снижение эффективности использования ресурсов и качества выполнения мероприятий программы.

В целях управления указанными рисками в процессе реализации программы предусматривается:

формирование эффективной системы управления Программой на основе четкого распределения функций, полномочий и ответственности ответственного исполнителя и участников программы;

проведение мониторинга планируемых изменений в законодательстве Российской Федерации и Костромской области, своевременная подготовка проектов муниципальных нормативных правовых актов;

проведение мониторинга и внутреннего аудита выполнения программы, регулярного анализа и, при необходимости, корректировки показателей (индикаторов), а также мероприятий программы;

повышение квалификации и ответственности персонала ответственного исполнителя и участников программы для своевременной и эффективной реализации предусмотренных мероприятий;

перераспределение объемов финансирования в зависимости от динамики и темпов достижения поставленных целей, внешних факторов.

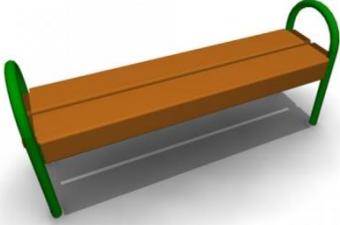
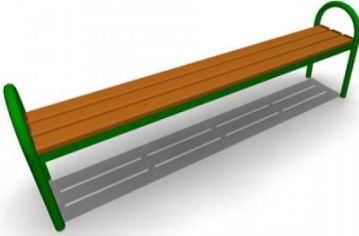
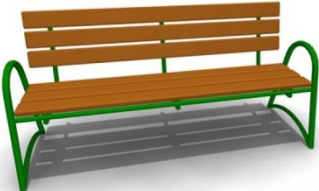
**Состав и ресурсное обеспечение муниципальной программы
"Формирование современной городской среды на территории муниципального района
город Нея и Нейский район" на 2019-2022 годы**

N п/п	Наименование программы, подпрограммы, отдельного мероприятия/источник финансирования	Ответственный исполнитель, исполнитель	Период реализации Программы (2019-2022 год)
1.	Программа «Благоустройство дворовых территорий на территории муниципального района город Нея и Нейский район», всего:	Ответственный исполнитель: Администрация муниципального района город Нея и Нейский район	14 826,681 тыс. руб.
	- местный бюджет		3 720,04 тыс. руб.
	- внебюджетные источники		354,427 тыс. руб.
	- областной бюджет		10 788,214 тыс.руб.
2.	Мероприятия программы		
	Благоустройство дворовых территорий согласно адресному перечню дворовых территорий, подлежащих благоустройству в 2019-2022 годы*		17
3.	Актуализация Правил благоустройства в соответствии с федеральными требованиями	Ответственный исполнитель: Администрация муниципального района город Нея и Нейский район	0

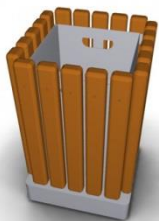
Примечание:

*Адресный перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в 2019-2022 годы, будет скорректирован после определения объемов и стоимости работ.

**Минимальный перечень работ
по благоустройству дворовых территорий
многоквартирных домов**

Виды работ	
1. Ремонт дворовых проездов	
2. Обеспечение освещения дворовых территорий	
3. Установка скамеек	
	<p>Скамья без спинки</p> <p>Характеристики: Длина скамейки - 1,5 м; Ширина – 380 мм; Высота - 680 мм.</p>
	<p>Скамья без спинки</p> <p>Характеристики: Длина скамейки - 2,0 м; Ширина - 385 мм; Высота - 660 мм.</p>
	<p>Скамья со спинкой</p> <p>Характеристики: Длина скамейки - 2,085 м; Ширина - 770 мм; Высота - 975 мм.</p>

4. Установка урн



- Урна металлическая
- «Деревянный декор»

Характеристики: Высота - 665мм;
Ширина - 420 мм;
Объем: 10 л



Урна для мусора

Характеристики: Высота - 540 м
Ширина – 400 мм
Объем: 20 л



Урна уличная

Характеристики: Высота - 570 мм;
Ширина - 480 мм;
Объем: 40 л

**Дополнительный перечень работ
по благоустройству дворовых территорий
многоквартирных домов**

№ пп	Наименование видов работ
1	Оборудование детских и (или) спортивных площадок
2	Оборудование автомобильных парковок
3	Озеленение
4	Ремонт имеющейся или устройство новой дождевой канализации, дренажной системы, организация вертикальной планировки территории (при необходимости)
5	Устройство пандуса
6	Устройство контейнерной площадки
7	Расчистка прилегающей территории

**Единичные расценки
на ремонт дворовых проездов**

№ п/п	Наименование работ	Ед. измер.	Кол-во	Стоимость с НДС в руб.
1	Поднятие кирпичных горловин колодцев(без стоимости люка)	1 люк	1	2741,00
2	Снятие деформированных а/бетонных покрытий фрезой толщ.5см(с погрузкой и перевозкой на расстоянии до 10км)	м2	1	37,00
3	Разборка а/бетонного покрытия (с погрузкой экскаватором и перевозкой на расстоянии до 15км) толщ.10см			
	толщ.10см	м3	1м2х0,1м	117,00
4	Разработка грунта с погрузкой на а/самосвал (с перевозкой на расстоянии до 10км)			
	толщ.10см	м3	1м2х0,1м	139,00
5	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев из песка			
	толщ.10см	м3	1м2х0,1м	66,00
6	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев из щебня (с доставкой на расстоянии до 70км)			
	толщ.10см	м3	1м2х0,1м	169,00
7	Розлив битума	тн	1м2х0,0003тн	7,00
8	Устройство выравнивающего слоя из а/бетона толщ.2,5см (нижний слой а/б марки П)-проезжая часть	тн	1м2х0,025мх2,34тн	212,00
9	Устройство а/бетонного слоя из а/бетона толщ.5 см (верхний слой а/б марки П,тип В) -проезжая часть	м2	1	468,00
10	Устройство а/бетонного слоя из а/бетона толщ.4 см (а/б марки Ш,тип Д)-тротуар	м2	1	411,00
11	Разборка старого бортового камня (с погрузкой экскаватором и перевозкой на расстоянии до 15 км)	1 пог.м	1	222,00
12	Установка нового бортового камня	1 пог.м	1	923,00

**Единичные расценки
на освещение дворовых территорий**

№	Вид работы	Ед. Измерения	Стоимость с НДС, руб.
	Работа		
1	Прокладка провода по фасаду здания	М	101
2	Установка кронштейна	Шт	2 352
3	Установка светильника	Шт	1 877
4	Установка выключателя	Шт	70
5	Установка фотоэлемента	Шт	312
6	Установка распределительной коробки	Шт	686
7	Прокладка труб гофра для защиты проводов	М	31
8	Затягивание провода в трубы	М	8
10	Установка опоры СВ-110-5	Шт	2 765
11	Подвес провода СИП	М	101
12	Демонтаж светильника	Шт	732
13	Демонтаж провода с фасада	М	24
14	Демонтаж опоры	Шт	709
15	Сверление отверстий в кирпиче	1 отв.	15
	Материалы		
17	Провод ВВГ 3*2,5	М	34,27
18	Провод ВВГ 3*1,5	М	21,12
19	Опора СВ-110-5	Шт	9 700
23	Фотоэлемент	Шт	367
24	Автоматический выключатель 16А	Шт	91,38
25	Выключатель	Шт	54,52
26	Гофротруба	М	4,91
27	Труба полипропиленовая	М	48,00
28	Светодиодный светильник (с датчиком движения) накладной защитного исполнения	Шт	1 420
29	Светильник светодиодный LED	Шт	5 750
	Кронштейн для светильников	Шт	482,86
30	Провод СИП 2*16	М	33,26
31	Провод СИП 4*16	М	57,37
32	Провод СИП 4*25	М	80,09
33	Изолента ПВХ	Шт	37,24
34	Коробка распределительная (IP-54)	Шт	72,50
35	Клипса	Шт	7,96
36	Дюбель-гвоздь (быстрый монтаж)	Шт	3,50
37	Рейка DIN 30см	Шт	17,95
38	Шина нулевая	Шт	347,93

**Единичные расценки
на установку скамьи**

№	Вид работы	Ед.измерения	Стоимость с НДС, руб.
	Работа		
1	Стоимость установки скамьи	шт	1876
	Оборудование		
2	Скамья Размеры: 1500*380*680	шт	4368
3	Скамья Размеры: 2000*385*660	шт	5784
4	Скамья со спинкой Размеры: 1985*715*955	шт	11450

**Единичные расценки
на установку урны**

№	Вид работы	Ед. измерения	Стоимость с НДС, руб.
	Работа		
1	Стоимость установки урны	шт	513
	Оборудование		
2	Урна наземная Объем: 20л Размеры: 400*300*540	шт	3469
3	Урна наземная Объем: 40л Размеры: 480*380*570	шт	4053
4	Урна с контейнером на бетонном основании (монтаж не требуется) Размеры: 420*420*665	шт	3267

**Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц,
направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству
дворовых территорий на территории муниципального района
город Нея и Нейский район**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру аккумулирования и использования денежных средств (далее – аккумулирование средств), поступающих от собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее – заинтересованные лица), направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий муниципального района город Нея и Нейский район в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального района город Нея и Нейский район» на 2019-2022годы (далее – Программа), механизм контроля за их расходованием, а также устанавливает порядок и формы трудового и финансового участия заинтересованных лиц в выполнении указанных работ.

1.2. В целях реализации настоящего Порядка используются следующие понятия:

а) дополнительный перечень работ – установленный постановлением администрации муниципального района город Нея и Нейский район перечень работ по благоустройству дворовой территории, софинансируемых за счет средств заинтересованных лиц;

б) трудовое участие – добровольная безвозмездная трудовая деятельность заинтересованных лиц, имеющая социально полезную направленность, не требующая специальной квалификации и выполняемая в качестве трудового участия заинтересованных лиц при осуществлении видов работ из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий на территории муниципального района город Нея и Нейский район;

в) финансовое участие – финансирование выполнения видов работ из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий на территории муниципального района город Нея и Нейский район за счет участия заинтересованных лиц в размере не менее 5 процентов от общей стоимости соответствующего вида работ;

г) общественная комиссия – комиссия, создаваемая в соответствии с постановлением администрации муниципального района город Нея и Нейский район для рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц, а также реализации контроля за реализацией Программы.

2. Порядок и форма участия (трудовое и (или) финансовое) заинтересованных лиц в выполнении работ

2.1. Заинтересованные лица принимают участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территории в рамках минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству в форме трудового и (или) финансового участия.

2.2. Организация трудового и (или) финансового участия осуществляется заинтересованными лицами в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого подлежит благоустройству, оформленного соответствующим протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2.3. Финансовое (трудовое) участие заинтересованных лиц в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий должно подтверждаться документально в зависимости от избранной формы такого участия.

2.4. Документы, подтверждающие форму участия заинтересованных лиц в

реализации мероприятий по благоустройству, предусмотренных минимальным и (или) дополнительным перечнями, предоставляются в отдел архитектуры, градостроительства, капитального строительства и ЖКХ (далее - отдел).

В качестве документов, подтверждающих финансовое участие, могут быть представлены копии платежных поручений о перечислении средств или внесении средств на счет, открытый в установленном порядке, копия ведомости сбора средств с физических лиц, которые впоследствии также вносятся на счет, открытый в соответствии с настоящим Порядком.

Документы, подтверждающие финансовое участие, представляются в отдел не позднее 7 дней со дня перечисления денежных средств в установленном порядке.

В качестве документов (материалов), подтверждающих трудовое участие могут быть представлены отчет подрядной организации о выполнении работ, включающей информацию о проведении мероприятия с трудовым участием граждан, отчет совета многоквартирного дома, лица, управляющего многоквартирным домом о проведении мероприятия с трудовым участием граждан. При этом, рекомендуется в качестве приложения к такому отчету представлять фото-, видеоматериалы, подтверждающие проведение мероприятия с трудовым участием граждан.

Документы, подтверждающие трудовое участие, представляются в Отдел не позднее 10 календарных дней со дня окончания работ, выполняемых заинтересованными лицами.

2.5. При выборе формы финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках дополнительного перечня (минимального перечня - в случае принятия такого решения) работ по благоустройству доля участия определяется как процент от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории.

3. Условия аккумулирования и расходования средств

3.1. В случае включения заинтересованными лицами в заявку работ, входящих в дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий, установленный постановлением администрации муниципального района город Нея и Нейский район, денежные средства заинтересованных лиц перечисляются на лицевой счет администратора доходов бюджета - администрации муниципального района город Нея и Нейский район.

3.2. После утверждения дизайн-проекта общественной муниципальной комиссией и его согласования с представителем заинтересованных лиц администрация заключает с представителями заинтересованных лиц, принявшими решение о благоустройстве дворовых территорий, соглашение, в котором указывается объект благоустройства, реквизиты для перечисления средств, определяются порядок и сумма перечисления денежных средств заинтересованными лицами, а также реквизиты счета, на который подлежат возврату денежные средства заинтересованных лиц в случаях определенных соглашением.

Объем денежных средств, подлежащих перечислению заинтересованными лицами, определяется в соответствии со сметным расчетом, а также исходя из нормативной стоимости (единичных расценок) работ по благоустройству дворовых территорий и объема работ, указанного в дизайн-проекте, и составляет не менее 5 процентов от общей стоимости соответствующего вида работ из дополнительного перечня работ.

Фактический объем денежных средств, подлежащих перечислению заинтересованными лицами, может быть изменен по итогам осуществления закупки товара, работы, услуги в соответствии с положениями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», а также с учетом стоимости фактически выполненных работ.

3.3. Перечисление денежных средств заинтересованными лицами осуществляется в течение десяти дней с момента подписания соглашения.

В случае, если денежные средства в полном объеме не будут перечислены в срок, установленный в соглашении, то заявка такого многоквартирного дома в части выполнения дополнительного перечня работ по благоустройству территории выполнению не подлежит.

Перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках Программы, подлежит корректировке с включением следующих по очередности дворовых территорий, прошедших отбор в пределах лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных

Программой. В таком случае заинтересованные лица, дворовые территории которых были включены в Программу в связи с корректировкой и их заявка предусматривает выполнение работ из дополнительного перечня, обязуются перечислить денежные средства в порядке и на условиях, определенных соглашением.

3.4. Денежные средства считаются поступившими в доход бюджета муниципального района город Нея и Нейский район с момента их зачисления на лицевой счет администрации.

3.5. В течение десяти рабочих дней со дня перечисления средств администрация направляет в финансовое управление администрации муниципального района город Нея и Нейский район (далее – Управление) копию заключенного соглашения.

3.6. На сумму планируемых поступлений увеличиваются бюджетные ассигнования администрации как главному распорядителю бюджетных средств с последующим доведением в установленном порядке лимитов бюджетных обязательств для осуществления целевых расходов, предусмотренных Программой.

3.7. Отдел архитектуры, градостроительства и капитального строительства и ЖКХ обеспечивает ежемесячное опубликование на официальном сайте администрации муниципального района город Нея и Нейский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

Отдел ежемесячно обеспечивает направление данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству, в адрес общественной муниципальной комиссии.

3.8. Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется администрацией на финансирование дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий в соответствии с утвержденным дизайн-проектом благоустройства дворовых территорий, утвержденного общественной муниципальной комиссией и согласованного с представителем заинтересованных лиц.

3.9. Расходование денежных средств осуществляется путем принятия и оплаты обязательств в соответствии с бюджетным законодательством и иными нормативными правовыми актами, регулирующими бюджетные правоотношения.

3.10. Контроль за целевым расходованием аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется сектором внутреннего муниципального финансового контроля администрации муниципального района город Нея и Нейский район в соответствии с бюджетным законодательством.

ПОРЯДОК
разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн -
проектов благоустройства дворовой территории, включаемой в муниципальную
программу формирования современной городской среды на территории
муниципального района город Нея и Нейский район
на 2019-2022 годы

1. Настоящий порядок устанавливает процедуру разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовой территории, включаемых в муниципальную программу формирования современной городской среды на территории муниципального района город Нея и Нейский район (далее - Порядок).

2. Для целей Порядка применяются следующие понятия:

2.1. дворовая территория - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

2.2. заинтересованные лица - собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству.

3. Разработка дизайн - проекта обеспечивается отделом архитектуры, градостроительства, капитального строительства и ЖКХ (далее - уполномоченный орган).

4. Дизайн-проект разрабатывается в отношении дворовых территорий, прошедших отбор, исходя из даты представления предложений заинтересованных лиц в пределах выделенных лимитов бюджетных ассигнований.

В случае совместной заявки заинтересованных лиц, проживающих в многоквартирных домах, имеющих общую дворовую территорию, дизайн - проект разрабатывается на общую дворовую территорию.

4. В дизайн - проект включается текстовое и визуальное описание проекта благоустройства, в том числе концепция проекта и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей территории.

Содержание дизайн - проекта зависит от вида и состава планируемых работ. Дизайн - проект может быть подготовлен в виде проектно-сметной документации или в упрощенном виде - изображение дворовой территории на топографической съемке в масштабе с отображением текстового и визуального описания проекта благоустройства дворовой территории и техническому оснащению площадок исходя из минимального и дополнительного перечней работ, с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению, со сметным расчетом стоимости работ исходя из единичных расценок.

6. Разработка дизайн - проекта осуществляется с учетом местных нормативов градостроительного проектирования.

6. Разработка дизайн - проекта включает следующие стадии:

6.1. осмотр дворовой территории, предлагаемой к благоустройству, совместно с представителем заинтересованных лиц;

6.2. разработка дизайн - проекта;

6.3. согласование дизайн - проекта благоустройства дворовой территории с представителем заинтересованных лиц;

6.4. утверждение дизайн - проекта общественной муниципальной комиссией.

7. Представитель заинтересованных лиц обязан рассмотреть представленный дизайн-проект в срок не превышающий двух календарных дней с момента его получения и представить в отдел архитектуры, градостроительства, капитального строительства и ЖКХ согласованный дизайн - проект или мотивированные замечания.

В случае не урегулирования замечаний, отдел архитектуры, градостроительства, капитального строительства и ЖКХ передает дизайн - проект с замечаниями представителя заинтересованных лиц общественной муниципальной комиссии для проведения обсуждения с участием представителя заинтересованных лиц и принятия решения по дизайн - проекту.

8. Дизайн - проект утверждается общественной муниципальной комиссией, решение об утверждении оформляется в виде протокола заседания комиссии.

Адресный перечень мероприятий программы

Номер и наименование основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Основные направления реализации
Благоустройство территории многоквартирного дома по улице Любимова, д. 23 в г. Нея Костромской области	Администрация муниципального района город Нея и Нейский район	Повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов на территории муниципального района город Нея и Нейский район	ремонт дворовых проездов и тротуара перед домом, установка скамеек – 4 шт., установка урн – 4 шт, освещение
Благоустройство территории многоквартирного дома по улице Советская, д. 46А в г. Нея Костромской области	Администрация муниципального района город Нея и Нейский район	Повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов на территории муниципального района город Нея и Нейский район	ремонт дворового проезда, обеспечение освещения, установка скамеек – 3 шт., установка урн – 3 шт., обустройство детской площадки.
Благоустройство территории многоквартирного дома по улице Чайковского, д. 31 в г. Нея Костромской области	Администрация муниципального района город Нея и Нейский район	Повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов на территории муниципального района город Нея и Нейский район	ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения, установка скамеек – 2 шт., установка урн – 2 шт., снос хозяйственных строений и сооружений, оборудование автомобильных парковок, устройство новой дождевой канализации
Благоустройство территории многоквартирного дома по улице Вокзальная д. 48 в г. Нея Костромской области	Администрация муниципального района город Нея и Нейский район	Повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов на территории муниципального района город Нея и Нейский район	ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения
Благоустройство территории многоквартирного дома по улице Молодежная д. 4 в п. Номжа Нейского района Костромской области	Администрация муниципального района город Нея и Нейский район	Повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов на территории муниципального района город Нея и Нейский район	ремонт дворовых проездов, ремонт внутриквартального проезда, установка скамеек – 2 шт., освещение
Благоустройство территории многоквартирного дома по улице Энергетиков д. 21 в г. Нея Костромской области	Администрация муниципального района город Нея и Нейский район	Повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов на территории муниципального района город Нея и Нейский район	ремонт дворовых проездов, установка скамеек – 3 шт., установка урн – 3 шт., освещение

г. Нея Костромской области	Нейский район	многоквартирных домов на территории муниципального района город Нея и Нейский район	установка урн – 2 шт., освещение
Благоустройство территории многоквартирного дома по улице Любимова д. 7 в г. Нея Костромской области	Администрация муниципального района город Нея и Нейский район	Повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов на территории муниципального района город Нея и Нейский район	ремонт дворовых проездов, установка скамеек – 4 шт., установка урн – 4 шт., освещение
Благоустройство территории многоквартирного дома по улице Ленина д. 85 в г. Нея Костромской области	Администрация муниципального района город Нея и Нейский район	Повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов на территории муниципального района город Нея и Нейский район	ремонт дворовых проездов, установка скамеек – 2 шт., установка урн – 2 шт., освещение, озеленение территории